

Sanzioni che si applicano alle violazioni commesse ante il **1^ settembre 2024**

#### Omessi o tardivi versamenti

Tipologia ravvedimento	Entro quando (dalla data dell'omissione)	Sanzione edittale	Sanzione ravveduta	Note
Sprint	entro 14 giorni dalla scadenza	30%	0,10% per ogni giorno dalla scadenza fino al 14^ giorno	*
Semplificato breve	entro 30 giorni dalla scadenza	15%	1/10 del minimo (1,5%)	
Semplificato medio	oltre 30 giorni dalla scadenza entro i 90 giorni	15%	1/9 del minimo (1,67%)	
Ordinario lungo	oltre i 90 giorni ma entro un anno dalla scadenza	30%	1/8 del minimo (3,75%)	
Ordinario	Oltre un anno dalla scadenza ma entro due anni	30%	1/7 del minimo (4,29%)	
Ordinario	Oltre due anni dalla scadenza	30%	1/6 del minimo (5%)	

\*1/10 di 1/15 della sanzione ridotta alla metà

#### Omessa o tardiva prima registrazione

Tipologia ravvedimento	Entro quando (dalla data dell'omissione)	Sanzione edittale	Sanzione ravveduta	Note
Sprint	entro 14 giorni dalla scadenza	120%	0,4% per ogni giorno dalla scadenza fino al 14^ giorno	*
Semplificato breve	entro 30 giorni dalla scadenza	60%	1/10 del minimo (6%)	
Semplificato medio	oltre 30 giorni dalla scadenza entro i 90 giorni	60%	1/9 del minimo (6,67%)	
Ordinario lungo	oltre i 90 giorni ma entro un anno dalla scadenza	120%	1/8 del minimo (15%)	
Ordinario	Oltre un anno dalla scadenza ma entro due anni	120%	1/7 del minimo (17,14%)	
Ordinario	Oltre due anni dalla scadenza	120%	1/6 del minimo (20%)	

\*1/10 di 1/15 della sanzione ridotta alla metà

Sanzioni che si applicano alle violazioni commesse dal **1^ settembre 2024**

#### Omessi o tardivi versamenti

Tipologia ravvedimento	Entro quando (dalla data dell'omissione)	Sanzione edittale	Sanzione ravveduta	Note
Sprint	entro 14 giorni dalla scadenza	12,5%	0,083% per ogni giorno dalla scadenza fino al 14^ giorno	*
Semplificato breve	entro 30 giorni dalla scadenza	12,5%	1/10 del minimo (12,5%)	
Semplificato medio	oltre 30 giorni dalla scadenza entro i 90 giorni	12,5%	1/9 del minimo (1,389%)	
Ordinario lungo	oltre i 90 giorni ma entro un anno dalla scadenza	25%	1/8 del minimo (3,125%)	

Ordinario	Oltre un anno dalla scadenza ma entro due anni	25% 1/7 del minimo (3,571%)
-----------	--	-----------------------------

\*1/10 di 1/15 della sanzione (25%) ridotta alla metà

### **Omessa o tardiva prima registrazione contratto di locazione**

<b>Tipologia ravvedimento</b>	<b>Entro quando (dalla data dell'omissione)</b>	<b>Sanzione edittale</b>	<b>Sanzione ravveduta</b>
Semplificato breve	entro 30 giorni dalla scadenza	45%	1/10 del minimo (4,5%)
Semplificato medio	oltre 30 giorni dalla scadenza entro i 90 giorni	120%	1/9 del minimo (13,33%)
Ordinario lungo	oltre i 90 giorni ma entro un anno dalla scadenza	120%	1/8 del minimo (15%)
Ordinario	Oltre un anno dalla scadenza	120%	1/7 del minimo (17,14%)

In caso di mancata o tardiva registrazione di contratto con opzione per cedolare secca, la sanzione è calcolata sull'imposta di registro ordinaria dovuta per contratto. Non è più dovuta sanzione in caso di mancata prologa o mancata risoluzione di un contratto con opzione per cedolare secca

### **Sanzioni per imposta di bollo dovuta in caso di omessa o tardiva prima registrazione**

<b>Tipologia ravvedimento</b>	<b>Entro quando (dalla data dell'omissione)</b>	<b>Sanzione edittale</b>	<b>Sanzione ravveduta</b>
Semplificato breve	entro 30 giorni dalla scadenza	80%	1/10 del minimo (8%)
Semplificato medio	oltre 30 giorni dalla scadenza entro i 90 giorni	80%	1/9 del minimo (8,889%)
Ordinario lungo	oltre i 90 giorni ma entro un anno dalla scadenza	80%	1/8 del minimo (10%)
Ordinario	Oltre un anno dalla scadenza	80%	1/7 del minimo (11,429%)

Il tasso degli interessi legali (da utilizzare per calcolare gli interessi in caso di ravvedimento operoso) è passato con decorrenza dal 1 gennaio 2025 allo 2,0% su base annua (fino al 31/12/2024 era pari al 2,5%).



